

# 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

**注意事项:**

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
1	商品房	B区6幢	无单元	10	1001	139.04	222.06	222.06
2	商品房	B区6幢	无单元	10	1002	139.44	222.69	222.69
3	商品房	B区6幢	无单元	10	1003	129.30	206.50	.00
4	商品房	B区6幢	无单元	10	1004	133.44	213.11	213.11
5	商品房	B区6幢	无单元	11	1101	139.04	222.06	222.06
6	商品房	B区6幢	无单元	11	1102	139.44	222.69	222.69
7	商品房	B区6幢	无单元	11	1103	128.86	205.80	205.80
8	商品房	B区6幢	无单元	11	1104	133.44	213.11	213.11
9	商品房	B区6幢	无单元	12	1201	139.04	222.06	222.06
10	商品房	B区6幢	无单元	12	1202	139.44	222.69	222.69
11	商品房	B区6幢	无单元	12	1203	129.30	206.50	.00
12	商品房	B区6幢	无单元	12	1204	133.44	213.11	213.11
13	商品房	B区6幢	无单元	13	1301	139.04	222.06	222.06
14	商品房	B区6幢	无单元	13	1302	139.44	222.69	222.69
15	商品房	B区6幢	无单元	13	1303	129.30	206.50	.00
16	商品房	B区6幢	无单元	13	1304	133.44	213.11	213.11
17	商品房	B区6幢	无单元	14	1401	139.01	222.01	222.01
小计						2,303.45	3,678.75	3,059.25

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

# 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

**注意事项:**

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
18	商品房	B区6幢	无单元	14	1402	139.44	222.69	222.69
19	商品房	B区6幢	无单元	14	1403	129.30	206.50	.00
20	商品房	B区6幢	无单元	14	1404	133.90	213.85	213.85
21	商品房	B区6幢	无单元	15	1501	139.01	222.01	222.01
22	商品房	B区6幢	无单元	15	1502	139.44	222.69	222.69
23	商品房	B区6幢	无单元	15	1503	128.86	205.80	205.80
24	商品房	B区6幢	无单元	15	1504	133.44	213.11	213.11
25	商品房	B区6幢	无单元	16	1601	139.01	222.01	222.01
26	商品房	B区6幢	无单元	16	1602	139.42	222.66	.00
27	商品房	B区6幢	无单元	16	1603	129.30	206.50	206.50
28	商品房	B区6幢	无单元	16	1604	133.44	213.11	213.11
29	商品房	B区6幢	无单元	17	1701	139.01	222.01	222.01
30	商品房	B区6幢	无单元	17	1702	139.44	222.69	222.69
31	商品房	B区6幢	无单元	17	1703	129.30	206.50	.00
32	商品房	B区6幢	无单元	17	1704	133.44	213.11	213.11
33	商品房	B区6幢	无单元	18	1801	139.01	222.01	222.01
34	商品房	B区6幢	无单元	18	1802	139.44	222.69	222.69
小计						2,304.20	3,679.94	3,044.28

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

# 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

**注意事项:**

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
35	商品房	B区6幢	无单元	18	1803	129.30	206.50	.00
36	商品房	B区6幢	无单元	18	1804	133.90	213.85	213.85
37	商品房	B区6幢	无单元	19	1901	139.01	222.01	222.01
38	商品房	B区6幢	无单元	19	1902	139.42	222.66	.00
39	商品房	B区6幢	无单元	19	1903	128.86	205.80	205.80
40	商品房	B区6幢	无单元	19	1904	133.90	213.85	213.85
41	商品房	B区6幢	无单元	20	2001	139.01	222.01	222.01
42	商品房	B区6幢	无单元	20	2002	139.44	222.69	222.69
43	商品房	B区6幢	无单元	20	2003	128.86	205.80	205.80
44	商品房	B区6幢	无单元	20	2004	133.90	213.85	213.85
45	商品房	B区6幢	无单元	21	2101	139.01	222.01	222.01
46	商品房	B区6幢	无单元	21	2102	139.42	222.66	222.66
47	商品房	B区6幢	无单元	21	2103	128.86	205.80	205.80
48	商品房	B区6幢	无单元	21	2104	133.90	213.85	213.85
49	商品房	B区6幢	无单元	22	2201	139.01	222.01	222.01
50	商品房	B区6幢	无单元	22	2202	139.44	222.69	222.69
51	商品房	B区6幢	无单元	22	2203	129.30	206.50	.00
小计						2,294.54	3,664.54	3,028.88

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

# 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

**注意事项:**

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
52	商品房	B区6幢	无单元	22	2204	133.90	213.85	213.85
53	商品房	B区6幢	无单元	23	2301	139.01	222.01	222.01
54	商品房	B区6幢	无单元	23	2302	139.42	222.66	222.66
55	商品房	B区6幢	无单元	23	2303	129.30	206.50	.00
56	商品房	B区6幢	无单元	23	2304	133.90	213.85	213.85
57	商品房	B区6幢	无单元	24	2401	139.01	222.01	222.01
58	商品房	B区6幢	无单元	24	2402	139.42	222.66	222.66
59	商品房	B区6幢	无单元	24	2403	128.86	205.80	205.80
60	商品房	B区6幢	无单元	24	2404	133.90	213.85	213.85
61	商品房	B区6幢	无单元	25	2501	139.01	222.01	222.01
62	商品房	B区6幢	无单元	25	2502	139.44	222.69	222.69
63	商品房	B区6幢	无单元	25	2503	128.86	205.80	205.80
64	商品房	B区6幢	无单元	25	2504	133.90	213.85	213.85
65	商品房	B区6幢	无单元	26	2601	139.01	222.01	222.01
66	商品房	B区6幢	无单元	26	2602	139.42	222.66	222.66
67	商品房	B区6幢	无单元	26	2603	128.86	205.80	205.80
68	商品房	B区6幢	无单元	26	2604	133.90	213.85	213.85
小计						2,299.12	3,671.86	3,465.36

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

## 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

注意事项:

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用		25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米	
□工程造价审核费用□其它相关费用		.00		元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
69	商品房	B区6幢	无单元	27	2701	139.01	222.01	222.01
70	商品房	B区6幢	无单元	27	2702	139.42	222.66	222.66
71	商品房	B区6幢	无单元	27	2703	128.86	205.80	205.80
72	商品房	B区6幢	无单元	27	2704	133.90	213.85	213.85
73	商品房	B区6幢	无单元	28	2801	139.01	222.01	222.01
74	商品房	B区6幢	无单元	28	2802	139.42	222.66	222.66
75	商品房	B区6幢	无单元	28	2803	128.86	205.80	205.80
76	商品房	B区6幢	无单元	28	2804	133.90	213.85	213.85
77	商品房	B区6幢	无单元	29	2901	139.01	222.01	222.01
78	商品房	B区6幢	无单元	29	2902	139.42	222.66	222.66
79	商品房	B区6幢	无单元	29	2903	129.30	206.50	206.50
80	商品房	B区6幢	无单元	29	2904	133.90	213.85	213.85
81	商品房	B区6幢	无单元	30	3001	139.01	222.01	222.01
82	商品房	B区6幢	无单元	30	3002	139.42	222.66	222.66
83	商品房	B区6幢	无单元	30	3003	129.30	206.50	206.50
84	商品房	B区6幢	无单元	30	3004	133.90	213.85	213.85
85	商品房	B区6幢	无单元	31	3101	139.01	222.01	222.01
小计						2,304.65	3,680.69	3,680.69

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

# 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

**注意事项:**

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
86	商品房	B区6幢	无单元	31	3102	139.42	222.66	222.66
87	商品房	B区6幢	无单元	31	3103	129.30	206.50	206.50
88	商品房	B区6幢	无单元	31	3104	133.90	213.85	213.85
89	商品房	B区6幢	无单元	32	3201	139.01	222.01	222.01
90	商品房	B区6幢	无单元	32	3202	139.42	222.66	222.66
91	商品房	B区6幢	无单元	32	3203	129.30	206.50	206.50
92	商品房	B区6幢	无单元	32	3204	133.90	213.85	213.85
93	商品房	B区6幢	无单元	4	401	139.01	222.01	222.01
94	商品房	B区6幢	无单元	4	402	139.42	222.66	.00
95	商品房	B区6幢	无单元	4	403	133.14	212.63	212.63
96	商品房	B区6幢	无单元	4	404	133.90	213.85	213.85
97	商品房	B区6幢	无单元	5	501	139.01	222.01	222.01
98	商品房	B区6幢	无单元	5	502	139.44	222.69	222.69
99	商品房	B区6幢	无单元	5	503	128.86	205.80	205.80
100	商品房	B区6幢	无单元	5	504	133.90	213.85	213.85
101	商品房	B区6幢	无单元	6	601	139.04	222.06	222.06
102	商品房	B区6幢	无单元	6	602	139.44	222.69	222.69
小计						2,309.41	3,688.28	3,465.62

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）

## 《维修、更新和改造工程费用分摊方案》公示表

注意事项:

1. 本次修缮工程总费用按建筑面积分摊，并从下列相关业主个人账户中核减；
2. 工程所需造价审核和施工监理等相关费用，由维修、更新和改造涉及范围内业主按实际金额进行分摊。
3. 每平方米建筑面积应分摊维修费用=工程预算总费用（含施工费用和工程监理、造价审核等其他费用）/工程涉及范围内物业总建筑面积；

维修、更新和改造内容		富城国际B区6号楼一台“通力”乘客电梯（出厂编号：36710739）更换钢丝绳						
本次拨付款项		结算款	22,112.97	元	工程涉及户数		116	户
工程费用			25,075.31	元	工程涉及范围内物业总建筑面积		15,700.86	平方米
□工程造价审核费用□其它相关费用			.00	元				
每平方米建筑面积应分摊费用金额		1.5971						
序号	房屋性质	栋号	单元	楼层	房号	各户建筑面积 (平方米)	各户应分摊 费用金额(元)	本次拨付 金额(元)
103	商品房	B区6幢	无单元	6	603	129.30	206.50	.00
104	商品房	B区6幢	无单元	6	604	133.44	213.11	213.11
105	商品房	B区6幢	无单元	7	701	139.01	222.01	.00
106	商品房	B区6幢	无单元	7	702	139.44	222.69	222.69
107	商品房	B区6幢	无单元	7	703	128.86	205.80	205.80
108	商品房	B区6幢	无单元	7	704	133.44	213.11	213.11
109	商品房	B区6幢	无单元	8	801	139.04	222.06	222.06
110	商品房	B区6幢	无单元	8	802	139.44	222.69	222.69
111	商品房	B区6幢	无单元	8	803	128.86	205.80	205.80
112	商品房	B区6幢	无单元	8	804	133.44	213.11	213.11
113	商品房	B区6幢	无单元	9	901	139.04	222.06	222.06
114	商品房	B区6幢	无单元	9	902	139.42	222.66	222.66
115	商品房	B区6幢	无单元	9	903	128.86	205.80	205.80
116	商品房	B区6幢	无单元	9	904	133.90	213.85	.00
小计						1,885.49	3,011.25	2,368.89
合计						15,700.86	25,075.31	22,112.97

业主（社区居民）委员会（盖章）

物业服务企业（盖章）